

## KÁRTALANÍTÁSI ÉS EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

továbbiakban Megállapodás,

amely létrejött **egyrésről** az

### **FGSZ Földgázz szállító Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

Székhelye:	8600 Siófok, Tanácsház u. 5.
Levelezési címe:	8600 Siófok, Tanácsház u. 5. (Pf. 102.)
Számlavezető pénzügyintézet:	ING Bank N. V. Magyarországi Fióktelepe
SWIFT (BIC):	INGBHUHB
IBAN Számlaszáma:	HU08 1370 0016 0420 0013 0000 0000
Számla fogadási címe:	FGSZ Zrt. Számvitel és Adó 8601 Siófok Pf. 8.
A társaság statisztikai számjele:	12543331-4950-114-14
Adószáma:	12543331-2-14
Cégbíróság és cégjegyzék száma:	Kaposvári Törvényszék Cégbírósága, Cg: 14-10-300230

továbbiakban, mint **FGSZ Zrt./ Tulajdonos/ Üzemeltető**, (képviseli: ...)

**másrésről** a/az

...

Székhelye:	
Levelezési címe:	
Számla fogadási címe:	
Számlavezető pénzügyintézet:	
SWIFT (BIC):	
IBAN Számlaszáma:	
A társaság statisztikai számjele:	
Adószáma:	
Cégbíróság és cégjegyzék száma:	

mint Megbízó (képviseli: .....), a továbbiakban: **Kártalanító**

együttes hivatkozásként: **Szerződő Felek** vagy **Felek**

között alulírott helyen és napon, a következő feltételekkel:

**Tárgy:** ..... kapcsán érintett, az Üzemeltető tulajdonában és kezelésében lévő ..... gázszállító vezetékkel és/vagy tartozékával kapcsolatos kártalanítás, illetve az elvégzendő kiváltási/védelmi feladatok tárgyában történő megállapodás feltételei.

*\*Felek egyezően rögzítik, hogy a szerződésmintában rögzített feltételek jelen Megállapodás I. - III. fejezetében rögzített előzményekre, a Megállapodás céljára és tárgyára figyelemmel, értelemszerűen alkalmazandók, így kifejezetten, de nem kizárólagosan: a zöldkár miatti kártalanításra, a szolgalmi jogi (és így az óvadékfizetési kötelezettségre) vagy a gázszünetre (üzemszünetre), leürítésre vonatkozó rendelkezések, Áfa rendelkezések is csak, amennyiben a jelen Megállapodás teljesítése körében ez értelmezhető. A szerződésminta azon szakaszai, amelyek a Megállapodás tárgyát képező munkálatokra nem értelmezhetőek, törölhetőek.*

## I. Előzmények

A Szerződő Felek a tárgyban készült tervdokumentáció alapján megállapították, hogy a ... megvalósítását az Üzemeltető tulajdonában és üzemeltetésében lévő, a jelen Megállapodás 1. számú mellékletében felsorolt gázszállító vezeték és/vagy tartozéka jelen állapotukban akadályozzák.

## II. A Megállapodás célja

1. A Megállapodást Szerződő Felek a ... hrsz.-ú ingatlanra/ingatlanokra tervezett ... során az érintett vezeték kiváltása/ megfelelő védelem kialakítása és az Üzemeltetőt ebből következően jogszerűen ért károk megtérítése (kártalanítása) érdekében kötik.
2. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az Üzemeltető részére a Kártalanító kártalanítást nyújt a fenti jogszerű kár megtérítése érdekében. Üzemeltető megbízásából a vezetékkiváltással/megfelelő védelem kialakításával kapcsolatos valamennyi feladatot a Kártalanító, illetve az általa megbízott vonatkozó jogszabályok szerinti szakmai képesítéssel rendelkező (al)vállalkozó (a továbbiakban: (al)Vállalkozó vagy Szakkivitelező) végzi el.
3. Szerződő Felek arra vállalnak kötelezettséget, hogy kölcsönösen együttműködnek a beruházói, építetói, kártalanítói, tulajdonosi és az üzemeltetói érdekek összehangolása érdekében a ... által érintett, az Üzemeltető tulajdonában és üzemeltetésében lévő gázszállító vezetéket és/vagy tartozékát érintő munkálatok előkészítése és kivitelezése során. Ezzel kívánják biztosítani a gázszállító vezetéket és/vagy tartozékát érintő munkálatok szakszerű és biztonságos, valamint a ... szükséges határidőben történő elvégzését.

## III. A Megállapodás tárgya

1. Kártalanítás és vezetékkiváltás: A Megállapodás alkalmazásában kártalanításon és vezeték kiváltáson a ... érintő és/vagy keresztező gázszállító vezetékek, tartozék jellegű létesítmények feltárását, esetleges tovább tervezését, áthelyezését, szerelését, átalakítását, próbaüzemét és üzembe helyezését, műszaki átadás-átvételét, szükség esetén a szolgalmi jog alapítást és módosítást a Kártalanító költségére és az Üzemeltető javára, valamint a megszűntetendő vezetékek esetén a szolgalmi jogok törlését (beleértve a teljes körű földhivatali ügyintézését is), továbbá valamennyi olyan járulékos tevékenységet kell érteni, amely biztosítja a vezetékek és/vagy tartozékok változatlan műszaki színvonalon történő

rendeltetésszerű és biztonságos üzemeltetését az Üzemeltető részére, valamint akadályoktól mentes építési területet teremt a Kártalanító részére és alkalmas a ... megépítésére. A vezetékkiváltás kártalanítása a jelen Megállapodás VI. pontjában leírt módon történik.

Kártalanítás és megfelelő védelem kialakítása: A Megállapodás alkalmazásában kártalanításon és a megfelelő védelem kialakításán az érintő és/vagy keresztező földgázzszállító vezetékek, tartozék jellegű létesítmények feltárását, esetleges tovább tervezését, szerelését, átalakítását, próbaüzemét és üzembe helyezését, műszaki átadás-átvételét, továbbá valamennyi olyan járulékos tevékenységet kell érteni, amely biztosítja a vezetékek és/vagy tartozékok változatlan műszaki színvonalon történő rendeltetésszerű és biztonságos üzemeltetését az Üzemeltető részére, valamint akadályoktól mentes építési területet teremt a Kártalanító részére. A megfelelő védelem kialakításának kártalanítása a jelen Megállapodás VI. részében leírt módon történik.

2. Szerződő Felek kijelentik, hogy a kártalanítás fejében átadott eszközök, vezeték kiváltás/megfelelő védelem kialakítása következtében keletkező új létesítmények, vezetékszakaszok az Üzemeltető tulajdonát képezik.
3. A(z) ... érintett, kiváltást/megfelelő védelem kialakítását igénylő vezeték és az elvégzendő feladatok az 1. sz. mellékletben kerülnek felsorolásra.

#### **IV. Szerződéses feltételek**

1. Üzemeltető a Megállapodás aláírásával tudomásul veszi, hogy az 1. számú mellékletben felsorolt vezeték és/vagy tartozék vonatkozásában kiváltás/megfelelő védelem kialakítása szükséges. A Kártalanító vállalja az okozott jogszerű kár megtérítése érdekében a kártalanítás teljes költségének viselését. A kártalanítás részét képezik az esetleges vezeték üzemszünet miatt az Üzemeltetővel szemben érvényesített igények is.
2. Kártalanító vállalja, hogy az Üzemeltető által jóváhagyott (al)Vállalkozóval az Üzemeltető szakfelügyeletével és együttműködésével a lehető leggyorsabban és legszakszerűbben elvégezteti a vezeték kiváltását/megfelelő védelem kialakítását. Továbbá (al)Vállalkozóján keresztül vállalja, hogy a kártalanítás kapcsán a vezetékkiváltás/megfelelő védelem kialakítása során kibontott, eltávolított anyagokat az Üzemeltető részére visszaszolgáltatja, azokról mennyiség alapján elszámol, és azokat az Üzemeltető által megjelölt helyre, saját költségén elszállítja.

3. Üzemeltető kijelenti, hogy a kártalanítás címén átadott eszközöket a IV.2. pont szerinti munkálatokat, és az átadandó eszközöket a Kártalanító részéről elfogadja, és a IV. pontjaiban meghatározottakon túlmenően nevezettekkel szemben a vezeték kiváltás/megfelelő védelem kialakítása kapcsán további követelése nincs.
4. Üzemeltető a Megállapodással engedélyezi, hogy a vezeték kiváltás keretében az 1. sz. mellékletben felsorolt, kiváltandóként jelölt vezetéke új, a(z) .....építéséhez megfelelő nyomvonalon, és kialakítással kerüljön elhelyezésre. / Üzemeltető a Megállapodással engedélyezi, hogy a megfelelő védelem kialakítása keretében a tartalék védőcső új nyomvonalon kerüljön elhelyezésre.
5. A kivitelezés megkezdését megelőzően az Üzemeltető részére a Kártalanító elektronikusan kiviteli tervet ad át véleményezés és engedélyezés céljából. A kiviteli tervek meg kell, hogy feleljenek az Üzemeltető minőségirányítási rendszerében foglaltaknak, valamint az Üzemeltető által kiadott, az adott vezetékszakasz kiváltására/ megfelelő védelmének kialakítására vonatkozó 1. sz. mellékletben foglalt műszaki tartalomnak.
6. A kiváltás létesítési engedélyköteles / a bányahatóság felé bejelentés-köteles (a kiváltás jellegétől, műszaki tartalmától függően). A megvalósult állapotra vonatkozó szolgalmi jogi dokumentációt az Üzemeltető minőségirányítási rendszere szerint kell elkészíteni, a szolgalmi jogi megállapodásokat az Üzemeltető formanyomtatványán kell megkötni.
7. Az Üzemeltető által jóváhagyott, illetve – amennyiben szükséges - hatósági engedéllyel rendelkező tervtől eltérni csak műszakilag indokolt esetben, a Felek egyetértése esetén lehetséges. Az eltérés csak jobb minőséget és nagyobb biztonságot eredményezhet. A módosításhoz a szükséges engedélyeztetési eljárást le kell folytatni. A módosítást az építési naplóba be kell jegyezni.
8. A kivitelezési munkákat megkezdeni csak a bányahatóság felé a kiszervezésre vonatkozó (7. számú melléklet) - munkaterület átadás feltétele - bejelentést követően, a Szerződő Felek által jóváhagyott terv, jogszabály által előírt esetben építési engedély birtokában, továbbá az Üzemeltető munkavégzési engedélye alapján lehet.
9. A vezeték kiváltás/megfelelő védelem kialakítás jelen Megállapodásban foglalt feltételek szerinti megvalósulása érdekében – amennyiben szükséges - Kártalanító a vezetékek

nyomvonalának megváltozása folytán új biztonsági övezeti korlátozásokkal érintett ingatlanokra bányaszolgalmi jogot alapít az Üzemeltető javára, illetve a már szolgalmi joggal terhelt ingatlanok tekintetében a módosítás vagy törlés érdekében – az ingatlan-nyilvántartási bejegyzést is beleértve – eljár.

10. A szolgalmi jogi ügyintézés során a Kártalanítót és az Üzemeltetőt fokozott tájékoztatási és együttműködési kötelezettség terheli. Az Üzemeltető köteles cégiratait – a földhivatali ügyintézéshez szükséges körben és mértékig – a Kártalanító (ill. képviselője) részére annak kérésére átadni, vagy korábbi adatszolgáltatása kapcsán már a földhivatalnál rendelkezésre álló adat ügyiratszámát közölni.
11. E körben Kártalanító, illetve az általa megbízott ügyvédi iroda jogosult arra, hogy az Üzemeltető, mint jogosult javára szerződést kössön az érintett ingatlan tulajdonosával, illetve közigazgatási eljárást kezdeményezzen a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény 38. §. szerint.
12. Az Üzemeltető a szolgalmi jogi ügyintézés sikeres lebonyolítása érdekében a Megállapodáshoz 3. számú mellékletként fűzött meghatalmazást köteles adni a Kártalanító által kiválasztott és megbízott részére.
13. A Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy az Üzemeltető a munkálatok ellenőrzésére jogosult. Az Üzemeltető a munkaterületen eseti ellenőrzéseket végez. Az Üzemeltető esetleges kifogásairól, észrevételeiről és igényeiről a(z) papír alapú/elektronikus építési napló útján a Kártalanítót tájékoztatja, aki ennek alapján intézkedik. Vitás esetekben a Kártalanító ésszerű határidőn belül egyeztetést kezdeményez a Szerződő Felek között, a közös álláspont kialakítása érdekében.
14. Kártalanító tudomásul veszi az alábbiakat:
  - a) Kártalanító a területtulajdonosok előzetes hozzájárulását a(z) (al)Vállalkozó bevonásával a munkavégzéshez megszerzi. A munkakezdés további feltételeit a Kártalanítónak kell biztosítania, beleértve a területtulajdonosok bányakárának, zöldkárának felmérését és kiegyenlítését és ezen területek kivitelezést követő rekultiválását is, továbbá a szolgalmi jogi tervek elkészíttetését, záradékoltatását, szolgalmi jog alapítását, bejegyeztetését és az ezekhez kapcsolódó kártalanítási

összegek kifizetését Ezzel kapcsolatban az Üzemeltetőt semmilyen költség (kártalanítás, kártérítés, egyéb jogcímű fizetési kötelezettség) nem terheli sem a jelenben, sem a jövőben, és ezért Kártalanító felel az Üzemeltető irányába. A műszaki átadáshoz a Kártalanító a megvalósulási tervben dokumentálja az érintett területtulajdonosok zöldkárának rendezését és azt, hogy a tulajdonosnak/tulajdonosoknak további kártérítési igénye nincs.

- b) A Kártalanító kötelezettséget vállal arra, hogy a kártalanítás kapcsán elvégzendő vezeték kiváltási/védelem kialakítási munkálatok során csak olyan Szakkivitelezővel végezteti a munkálatokat, aki megfelelő referenciával és minősítéssel rendelkezik az Üzemeltető földgázz szállító vezetékeinek építése, kiváltása/védelem kialakítása terén és megfelel az állami, különösen a bányászati és gázüzleti szabályozás szerint a kivitelezőre vonatkozó rendelkezéseknek a teljesítés folyamatában. A Kártalanító külön nyilatkozatot tesz (7. sz. melléklet) az Üzemeltető felé, hogy a vezeték kiváltás/védelem kialakítása kivitelezési munkáinak elvégzésére kiválasztott Szakkivitelező rendelkezik a kivitelezési munkák elvégzéséhez szükséges tárgyi és személyi feltételekkel. Az Üzemeltető megvizsgálja a(z) (al)Vállalkozó alkalmasságát, melyről nyilatkozik 5 munkanapon belül a Kártalanító felé. A Kártalanító az Üzemeltető meghatalmazása és nyilatkozata alapján – az Üzemeltető nevében a tevékenység megkezdése előtt 15 nappal - bejelenti a bányahatóság felé a gázüzemi tevékenység más személy általi végzését (kiszervezést).
- c) A Kártalanító kötelezettséget vállal arra, hogy a kártalanítás kapcsán elvégzendő vezeték kiváltási/védelem kialakítási munkálatokat megelőzően a munkaterület átadás feltételeként nyilatkozik a megvalósítandó beruházás üzemszerű működésre kész állapotának tervezett költségéről (8. sz. melléklet), valamint megfizeti a nyilatkozat alapján az Üzemeltető előlegbekérő levele szerint az Üzemeltetőt megillető kártalanítási értéket terhelő összeg általános forgalmi adó összegének megfelelő összeget.
- d) A Kártalanító tudomásul veszi, hogy a földgázz szállító vezeték és/vagy tartozéka építéséhez, kiváltásához/megfelelő védelem kialakításához szükséges anyagok kizárólag az Üzemeltető által előzetesen jóváhagyott kiviteli tervben megadott minőségűek lehetnek. Az anyagbeszerzést a vezeték kiváltását/megfelelő védelem kialakítását végző bonyolítja.

- e) Az üzemeltetői hozzájárulás nem érinti a Kártalanító teljesítésért való felelősségét.
- f) Az illetékes bányahatóság felé bejelentett Szakkivitelező személye a teljes kiváltási/védelem kialakítási munkák során nem változhat, illetve új kivitelező bevonásának szüksége esetén annak előzetes bányakapitánysági bejelentése és Üzemeltető hozzájárulása is szükséges.
- g) A vezetékek biztonsági övezetében történő munkálatok idejére a Kártalanító az Üzemeltetőnél írásban köteles szakfelügyeletet megrendelni az Üzemeltető ..... Földgázszállító Régiójánál. A szakfelügyeletért az Üzemeltető díjat számít fel, melynek fizetési feltételeit jelen Megállapodás VI. 4 pontja tartalmazza. A vezetékkiváltás, illetve a megfelelő védelem kialakítása során megépített munkarészek csak az Üzemeltető engedélyével takarhatók el. Az építés eljárásai Üzemeltető minőségirányítási rendszere szerint történnek, amely megfelel a 26/2022. (I. 31.) SZTFH rendelet előírásainak.
- h) A Kártalanító köteles szakfelügyeletet igénybe venni a nem az Üzemeltető tulajdonában lévő közműveket érintő munkálatok esetén is, amennyiben az Üzemeltető tulajdonában lévő vezetékek biztonsági övezetében kíván munkát végezni, illetve végeztetni. Az így megépített munkarészek csak az Üzemeltető szakfelügyeletének engedélyével takarhatók el. Az írásban megrendelt és teljesített szakfelügyeletet papír alapú/elektronikus építési naplóba be kell jegyezni, és igazoltatni kell.
- i) Az Üzemeltető jogosult a kiváltási/védelem kialakítási munkálatok ideje alatt és azzal összefüggésben a Szakkivitelező által vezetett papír alapú/elektronikus építési naplóba betekinteni, észrevételeit, felhívásait az abba történő bejegyzés útján dokumentálni.
- j) Amennyiben a kiváltás/megfelelő védelem kialakítása távvezetéki leállással, illetve fogyasztói gázszünettel jár, úgy annak időpontját a Kártalanító vagy alvállalkozója köteles egyeztetni az érintett kapcsolódó rendszerüzemeltetőkkel. A leállítás az együttműködő gázrendszerre jóváhagyott terv szerinti időpontban történhet, melynek időpontját egyeztetni kell mind az Üzemeltetővel, mind a kapcsolódó rendszerüzemeltetővel.
- k) Az eredetileg meghirdetésre kerülő gázszünet időpontjának módosítási kérelmét az eredeti időpont előtt 100 nappal, törlési kérelmét 20 nappal korábban kell a Kártalanítóknak az Üzemeltető Beruházás osztályának bejelenteni. Amennyiben a



kártalanítói kérelem benyújtásának késedelme miatt a tervezett munka a jogszabályokban előírt időn kívül kerül törlésre, és valamelyik érintett fél (felhasználó, földgázkereskedő, elosztó) kárigénnyel lép fel az Üzemeltetővel szemben, akkor az Üzemeltető a Kártalanító felé tovább hárítja a követelést. Az eredetileg meghirdetett időpont módosítása esetén a módosított időpontot is egyeztetni kell mind az Üzemeltetővel, mind a kapcsolódó rendszerüzemeltetőkkel. Az érintett rendszerüzemeltetők írásos hozzájárulását is mellékelni kell a módosítási kérelemhez.

- l) A Kártalanító vagy alvállalkozója köteles a munkákat úgy szervezni, hogy az i) pont szerinti időpontban a rákötés elvégezhető legyen. A Kártalanító felel minden olyan kárért, mely abból ered, hogy bármilyen ok miatt az évi egyszeri leállási időszak alatt az előre kötési munkákat nem lehet elvégezni. A Kártalanító helytáll minden olyan kárért, egyéb hátrányért, amit a leállási idő túllépése miatt, vagy azzal összefüggésben érvényesítenek, rónak ki az Üzemeltetőre.
- m) A Kártalanító a kivitelezés során, valamint a műszaki átadás-átvétel idejére köteles lehetővé tenni és tűrni, hogy az Üzemeltető ellenőrzési (vizsgálati) tevékenységet végezzen és a vizsgálati megállapításait a papír alapú/az elektronikus építési naplóba bejegyezze, valamint a Kártalanító felé érvényesíthesse. A kiváltási/megfelelő védelem kialakítási munkák irányítása és felügyelete az Üzemeltető feladata és kötelessége, így a Kártalanító köteles gondoskodni arról, hogy az Üzemeltetővel szerződéses kapcsolatban nem álló Szakkivitelező is betartsa Üzemeltető utasításait.
- n) A vezeték leürítési munkákat csak az Üzemeltető végezheti el, amelyért díj felszámítására jogosult a 4. sz. melléklet szerint. A leürítési munkálatokat a Kártalanító vagy alvállalkozója köteles megrendelni, feladata továbbá a leürítés elvégzéséhez szükséges feladatok elvégzése ill. körülmények biztosítása. A felmerülő költségek viselésére a Kártalanító köteles.
- o) A Kártalanító feladatát képezi a vezetékkiváltás/megfelelő védelem kialakítása folytán megváltozott nyomvonalú vezetékek biztonsági övezete által érintett ingatlanok tekintetében a szolgalmi jogi ügyintézés lebonyolítása és földhivatali bejegyeztetése, valamint azon ingatlanokra, melyekre jogszabály alapján bányaszolgalmi jog nem jegyezhető be, műszaki – biztonsági megállapodások megkötése az érintett felek közt.

- p) A szolgalmi jogi kártalanítás költségeit a Kártalanító köteles viselni.
- q) A szolgalmi jogi ügyintézés felmerülő költségek – előkészítő, szakértői munkálatok, ügyvédi munkadíjak, hatósági, földhivatali eljárások illetéke stb. – teljeskörűen a Kártalanítót terhelik.
- r) A bányaszolgalmi jog megállapodással történő alapítása (módosítása) esetén a Kártalanító köteles a földhivatali ingatlan-nyilvántartási bejegyzés alapjául szolgáló teljes dokumentáció (műszaki és jogi dokumentumok, amelyek összefüggenek a szolgalom alapítással, és mindenfajta megállapodás, hatósági, bírósági döntés, melyek a kiváltást érintő kártalanítással kapcsolatosak) egy eredeti és egy másolati példányát átadni az Üzemeltető részére, gondoskodni a jogszerzés földhivatali bejegyzéséről és az erről szóló határozat Üzemeltető részére történő megküldéséről. A Kártalanító külön átadás-átvételi jegyzőkönyvvel adja át a bányaszolgalmi jog alapításával kapcsolatos dokumentumokat (változási vázrajzok terület-kimutatások, bányaszolgalmi jog-alapító okiratok, bányaszolgalmi jog-alapító hatósági határozat, bányaszolgalmi jog ingatlanhatósági bejegyző határozat, hatósági határozattal megállapított kártalanítások rendezésének igazolása, Speciális Kivett Területekre kötött megállapodások) a jegyzőkönyvön feltüntetve a bányaszolgalmi jog alapítás bekerülési értékét.

Közigazgatási eljárás kezdeményezése esetén a Kártalanító köteles haladéktalanul tájékoztatást adni az eljárás megindításáról az Üzemeltető (jelen Megállapodásban meghatározott kapcsolattartója) részére a kérelem egy példányának megküldésével. Az Üzemeltető a közigazgatási eljárásban ügyfélként jogosult részt venni, és köteles a szükséges nyilatkozatokat határidőben megtenni.

- s) A szolgalmi jogi ügyintézés során a Kártalanító kötelezettsége megadni – az Üzemeltető előzetes közlése alapján - a szükséges tájékoztatást a biztonsági övezeti korlátozásokról az érintett ingatlan tulajdonos részére. A szolgalmi jogi megállapodások az Üzemeltetőnél rendszeresített, a földhivatal által elfogadott tartalmúak.
- t) A Kártalanító kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a nyomvonalváltozással érintett ingatlan tekintetében a szolgalmi jogi ügyintézés elmarad, illetve kifogásolható módon kerül elintézésre, úgy azt az Üzemeltető felhívására haladéktalanul pótolja, illetve kijavítja. A tulajdoni lapon széljeggyel igazolt szolgalmi jogi bejegyzés a műszaki átadás-

átvétel elengedhetetlen feltételét képezi. A széljeggyel egy tekintet alá esik, ha a bejegyzési kérelem benyújtásának kiskorú tulajdonos miatti eljárás, hagyatéki eljárás, közigazgatási határozat végrehajtását felfüggesztő bírósági döntés, vagy a működési körön kívül eső elháríthatatlan ok az akadály.

- u) A bányaszolgalmi perekben – az Üzemeltető eltérő döntése hiányában – megbízás alapján az Üzemeltetővel egyeztetett jogi álláspont szerint jár el az ügyvédi iroda.

## V. Műszaki átadás-átvételi eljárás, üzembe helyezés

1. A Kártalanító vagy alvállalkozója az 1. sz. mellékletben felsorolt, az üzemszerű működésre alkalmas vezetékek kiváltásának/megfelelő védelme kialakításának befejezését követően készre jelentést küld Kártalanítónak és az Üzemeltetőnek. Az üzemszerű működés igazolására történő átadás-átvételi eljárást a Kártalanító vagy alvállalkozója hívja össze, melyre köteles meghívni az Üzemeltetőt, és valamennyi érdekeltet. Az üzemszerű működés igazolására történő átadás-átvételi eljárás a Kártalanító és az Üzemeltető között történik, melynek során az Üzemeltető minőségbiztosítási szabályait is be kell tartani.

Az eljárás során Felek a 2/a. számú melléklet kitöltésével és aláírásával igazolják, hogy a vezetékek üzemszerű működésre kész állapotban vannak, a vezetékek előre kötése megtörtént.

2. Az üzemszerű működést nem befolyásoló dokumentumok átadása

- 2.1. A technológiai kiváltást/megfelelő védelem kialakítását követő 30 napon belül a munka készre jelentésével egyidejűleg a Kártalanító megküldi az érintett földgázz szállító vezetékről, fáklyavezetékről, bányászati kábelekről és egyéb gázipari létesítményekről az FGSZ Zrt. „MÜ-ELJ-RÜ-22 munkautasítása” előírásai alapján 2 példány zsűrizésre alkalmas nyíltárcos (EOV: x,y,z) bemérés alapján készült zárógeodéziai dokumentációt (megvalósulási munkarészeket), ill. zsűrizésre alkalmas, a zárógeodéziai dokumentáció alapján készített szolgalmi jogi dokumentációt nyomtatott és digitális adathordozón (.dwg, .xls, .doc formátumban) az Üzemeltető Üzemvitel irányítás osztálya részére.

A Megállapodás szerződés szerű teljesítésének elismerésének feltétele:

- A jóváhagyott kiviteli terv szerinti teljes körű „D tervi” dokumentáció átadása,
- zsűrizett – az FGSZ Zrt. „MÜ-ELJ-RÜ-22 munkautasítás” előírásainak megfelelő - zárógeodéziai dokumentáció átadása 3 példányban (megvalósulási munkarészek, a

térképeknek tartalmazniuk kell a megépült új vezetékszakaszt és tartozékait, továbbá valamennyi, a vezeték biztonsági övezetét érintő egyéb létesítményt) nyomtatott és digitális adathordozón (.dwg, .xls, .doc formátumban)

- Termőföld más célú hasznosítása esetén földvédelmi járulék, ill. az azzal kapcsolatos eljárási díj megfizetésének igazolása.
- A beruházással érintett ingatlantulajdonosok/használók nyilatkozata a bányakártalanítás és zöldkártalanítás teljes mértékben történő megfizetéséről.
- A beruházással érintett ingatlantulajdonosok/használók nyilatkozata a területek rekultivációjának teljes mértékben történő elfogadásáról.
- Jelen Megállapodás alapján a 4. sz. mellékletben szereplő, az Üzemeltető által elvégzett munkákkal (pl. szakfelügyelet, gázz szállító vezeték leürítése, fáklyázása) kapcsolatos díjak, az 5/a. sz. mellékletben szereplő díjak (technológia kiváltás során felhasznált földgáz és annak szagosítási költsége), valamint a kártalanítás összege Áfa tartalmának előlegként történő megfizetése Üzemeltető részére.
- Kártalanító a VI.3. pontban meghatározott számláját a jelen bekezdésben foglalt dokumentumok hiánytalan átadása után nyújthatja be Üzemeltető részére. A dokumentumok átadásáról Felek a 2/b. számú melléklet szerinti jegyzőkönyvet írják alá, amely jegyzőkönyv a benyújtott számla mellékletét képezi.

2.2. A Kártalanító az alábbiakban meghatározott, a szolgalmi jogi ügyintézéshez kapcsolódó dokumentumokat a technológiai kiváltást követő 1 éven belül köteles az Üzemeltető részére benyújtani. A Kártalanító a vezeték kiváltása/megfelelő védelem kialakítása miatt szükségessé vált teljes körű szolgalmi jogi ügyintézés hiánytalan teljesítésének biztosítására a VI.2. pontban rögzített összegű és határidőre szóló biztosítékot nyújtja az Üzemeltetőnek, óvadék formájában. Az óvadék a szolgalmi jogi ügyintézés nemteljesítésből eredő, a szolgalmi jogi ügyintézés körébe tartozó kártalanítási, kártérítési, hatósági eljárási díjak, valamint a Kártalanító valamennyi egyéb kártérítési (pl. a szolgalmi ügyintézés elvégeztetése más vállalkozóval, hatósági eljárások lebonyolítására ügyvéd megbízása stb.) igényét biztosítja. Amennyiben a dokumentáció átadása nem a Megállapodásban meghatározottak szerint történik (nem teljesítés, hibás teljesítés), az Üzemeltető jogosult a VI.2. pontban rögzített óvadék összegét a munkarészek költségeinek fedezésére használni.

- szolgalmi jogi műszaki munkarészek okiratok átadása:
  - 2 pld. eredeti Változási Vázrajz,
  - 2 pld. eredeti Terület-kimutatás,

- 1 pld. eredeti Bányaszolgalmi jog alapító okirat,
  - 1 pld. eredeti Bányaszolgalmi jog alapító hatósági határozat,
  - 2 pld. eredeti Speciális Kivett Területek igénybevételére kötött megállapodás,
  - 1 pld. eredeti bányaszolgalmi jog ingatlanhatósági bejegyző határozat,
  - Hatósági határozattal megállapított kártalanítások rendezésének igazolása.
3. Az Üzemeltetőnél rendszeresített objektumrendszernek megfelelően a műszaki átadás-átvételi eljárás befejezését követően a Kártalanító köteles elkészíttetni az Üzemeltető vonatkozó előírásai és utasításai szerint az egyes munkák állományi leltárát és az átadás-átvételi jegyzőkönyvét (2. sz. melléklet), melyeket 8 munkanapon belül köteles megküldeni az Üzemeltetőnek.
4. A védelmi berendezések a földgázz szállító vezeték részét képezik, azzal együtt kerülnek átadásra az Üzemeltetőnek.
5. A Kártalanító a Szakkivitelezővel kötött szerződésben rögzített jótállást és szavatossági jogokat a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásával egyidejűleg az Üzemeltetőre tehertől, kifogástól, igénytől mentesen átruházza a vezetékre vonatkozóan megtartott műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásával egyidejűleg.
6. A használatbavételi eljárás megindítását, a használatbavételi engedély kiadását a műszaki átadás-átvételt követően a Kártalanító kezdeményezi és kérelmezi az Üzemeltető javára.
7. A sikeres műszaki átadás-átvétel feltétele a vezeték leürítési, lefáklyázási munkálatokkal kapcsolatos költségek és a kizárólag az Üzemeltető által végezhető tevékenységek díjának az Üzemeltető részére történő teljes körű megfizetése.
8. Az Üzemeltető kijelenti, hogy a Megállapodás szerződés szerű teljesítésének elismerését követően – kivéve az esetleges utófelülvizsgálati jegyzékben, valamint a rendeltetés szerű állandó és az előírt üzemeltetést nem akadályozó jegyzékben szereplő hibákat - a Kártalanítóval szemben a vezetékkiváltás/megfelelő védelem kialakítása kapcsán további követelése nincs. Jelen pont tartalma nem mentesít a szavatossági és jótállási és egyéb kapcsolódó kötelezettségek teljesítése alól.

## VI. Költségviselés, pénzügyi feltételek

1. A Kártalanító tudomásul veszi, hogy őt terheli az Üzemeltetőt a vezetékek áthelyezése következtében, a közlekedő utak építése kapcsán jogszerűen ért kár megtérítése.
2. A szolgalmi jog alapítás, módosítás, törlés, a vezetékkiváltás/megfelelő védelem kialakítása és szolgalmi jogi kártalanítás költségei a Kártalanítót terhelik.

A Kártalanító vállalja, hogy az V.2.2. pontban meghatározott, a szolgalmi jogi ügyintézéshez kapcsolódó dokumentumok elkészítésének biztosítékeként az Üzemeltető bankszámlájára történő átutalással, amennyiben a kiváltási munkák értéke összesen az 50 millió forintot nem haladja meg a kiváltási munkák értékének 10 %-ával egyenlő összegű, de legfeljebb 4 millió Ft összegű óvadékot, míg 50 millió forint feletti kiváltási érték esetén a kiváltási munkák értékének 8 %-ával egyenlő összegű, de legalább 5 millió Ft összegű óvadékot bocsát az Üzemeltető rendelkezésére, melynek az Üzemeltető 11794008-20541097 számú bankszámláján történő jóváírása a kivitelezés megkezdésének (a munkaterület átadásának) feltétele. Amennyiben Kártalanító az óvadékfizetési kötelezettségének (vagy bankgarancia nyújtásának) nem tesz eleget, az Üzemeltető jogosult a Megállapodástól elállni. Az Üzemeltető az óvadék után kamatot nem fizet. A Kártalanító az átutalás közlemény rovatában köteles jelen Megállapodás számát és az „óvadék” megnevezést feltüntetni.

Az Üzemeltető jogosult az óvadék összegét a V.2.2. pont és az alábbiak szerint használni, és arról rendelkezni.

Amennyiben a Kártalanító nem adja át Üzemeltető részére az V.2.2. pontban meghatározott dokumentumokat a Megállapodás előírásai szerint, akkor az Üzemeltető az óvadék összegét a munkarészek költségeinek fedezésére, valamint egyéb, az V.2.2 pontban meghatározott célokra felhasználhatja.

Az óvadék felhasználásáról az Üzemeltető a Kártalanítót írásban értesíti.

A Kártalanító kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben az óvadék összege részben vagy egészben felhasználásra kerül, azt az óvadék nyújtási kötelezettség fenti időszaka alatt három banki napon belül az eredeti összegre egészíti ki.

Az V.2.2. pontban meghatározott dokumentumoknak a jelen Megállapodásban meghatározott feltételek szerinti átadása esetén az Üzemeltető az óvadék összegét nem használhatja fel, azt a Kártalanító részére az V.2.2 pont szerinti dokumentumok hiánytalan átvételét követő 30 napon belül visszautalja.

A biztosítékot Kártalanító feltétel nélküli és visszavonhatatlan bankgarancia formájában is nyújthatja. A bankgaranciára vonatkozó feltételeket Felek külön megállapodásban rögzítik.

3. A számlák kiállítására a technológiai kiváltást követően kerül sor, melynek feltétele a 2/b. sz. melléklet átadása az Üzemeltető részére. A Felek a teljesítés időpontjának a 2/b. számú melléklet mindkét fél általi aláírásának időpontját tekintik. A Kártalanító és az Üzemeltető közötti elszámolás az alábbiaknak megfelelően valósul meg:

*Építési hatósági engedély-köteles építési hatósági tudomásulvételi eljáráshoz kötött munkák esetén:*<sup>1</sup>

- A Kártalanító a kivitelezett beruházási értékről számlát állít ki az Üzemeltető felé építési hatósági engedély köteles, illetve építési hatósági tudomásulvételi eljáráshoz kötött munkák esetén a fordított adózás szabályainak megfelelően az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (Áfa törvény) 142.§ (1) b) pontja alapján.

*Nem építési hatósági engedély-köteles, nem építési hatósági tudomásulvételi eljáráshoz kötött munkák esetén:*<sup>2</sup>

- A Kártalanító a kivitelezett nettó beruházási érték + Áfa összegéről számlát állít ki az Üzemeltető felé az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (Áfa törvény) általános szabályai szerint.

Az Üzemeltető kártalanításra jogosult, és a nettó beruházási érték + Áfa összegéről kártalanítás jogcímen számlát bocsát ki a Kártalanító felé.

A számlák kiállítása és kiegyenlítése HUF-ban történik.

---

<sup>1</sup> Megfelelő rész alkalmazandó

<sup>2</sup> Megfelelő rész alkalmazandó

***A Kártalanító és az Üzemeltető fentiekhez kapcsolódóan kinyilatkozza, hogy nincsen olyan, az Áfa törvényben szabályozott jogállása, amely alapján tőle Áfa fizetése ne lenne követelhető.<sup>3</sup>***

A számlák kiállítására a vezeték kiváltás/megfelelő védelem kialakítás műszaki átadás-átvételét követő 8 napon belül kerül sor, melynek feltétele a 2.a. sz. melléklet átadása az Üzemeltető részére. A Felek a teljesítés idejének a műszaki átadás-átvétel jegyzőkönyv szerinti lezárásának napját tekintik. A számlák alapján keletkezett követelések-kötelezettségek egymással szemben beszámításra kerülnek, ***így pénzügyi rendezést csak az Üzemeltető által kibocsátott számla Áfa tartalma igényel. Ezen összeg fizetési feltételeire a VI.5. és VI.6. pontban leírtak értelemszerűen alkalmazandók.***<sup>4</sup> Csak az Üzemeltető által leigazolt teljesítésről lehet számlát kiállítani, az igazolásnak a számla mellékletét kell képeznie.

Amennyiben a számla nem felel meg a Megállapodásban előírt kritériumoknak, illetve a hatályos jogszabályoknak, az Üzemeltető a hiány pótlására írásban szólít fel. Ebben az esetben a fizetési határidő a hiány maradéktalan pótlásának napjától számítódik.

4. Jelen Megállapodás alapján az Üzemeltető által elvégzett tevékenységekhez (pl. szakfelügyelet, földgázz szállító vezeték leürítése és fáklyázása) kapcsolódó díjak a Kártalanítót terhelik.

5. Előleg

A Kártalanító a jelen Megállapodás mindkét Fél által történő cégszerű aláírását követően, a kivitelezési munka megkezdése (munkaterület átadása) előtt az Üzemeltető által kiállított előlegbekérő levelek alapján köteles nettó xxx,- Ft + Áfa, azaz nettó xxx forint plusz Áfa előleget átutalni az Üzemeltető számára

- a 4. sz. mellékletben meghatározott - A .....hrsz-ingatlanra tervezett ..... kapcsán, az FGSZ Zrt. tulajdonában és üzemeltetésében lévő földgázz szállító vezetékek, és tartozékai akadálymentesítési és védelembe helyezési feladatokhoz kapcsolódó - Üzemeltető által elvégzendő tevékenység (üzemviteli tevékenység) díjának biztosítékaként,

<sup>3</sup> ***A dőlt betűs kiemelt részek kizárólag a fordított adózás szabályainak alkalmazása esetére vonatkoznak***

<sup>4</sup> ***A dőlt betűs kiemelt részek kizárólag a fordított adózás szabályainak alkalmazása esetére vonatkoznak***



- az üzemviteli tevékenység keretében elvégzett lefúvatás, átöblítés során technológiai célra felhasznált földgáz és annak szagosítása költségének biztosítékeként (az Üzemeltető által előzetesen kalkulált díjon:.....Ft )
- **valamint az Üzemeltetőt megillető kártalanítási értéket terhelő általános forgalmi adó összegének megfelelő összeget a 8. sz. melléklet alapján<sup>5</sup>**  
a műszaki átadás-átvételt követő elszámolás biztosítékeként.

A Kártalanító köteles az előlegbekérő levelek (díjtípusonként) kiállítását követő 15 napon belül az előleg összegét az Üzemeltető számára átutalni, melynek az Üzemeltető fenti bankszámláján történő jóváírása a kivitelezés megkezdésének (a munkaterület átadásának) a feltétele. Amennyiben a Kártalanító az előlegfizetési kötelezettségének nem tesz eleget, az Üzemeltető jogosult a Megállapodástól elállni. A Kártalanító fizetési kötelezettsége akkor tekinthető teljesítettnek, amikor az Üzemeltető számláján az előleg teljes összege jóváírásra kerül. Amennyiben a fizetési határidő napja bankszüneti napra esik, a Kártalanító a megelőző utolsó banki munkanapon köteles teljesíteni.

Az Üzemeltető a pénzügyi teljesítést követően köteles az átutalt előleg összegéről az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (Áfa tv.) előírásainak megfelelően előlegszámlát kiállítani, és megküldeni a Kártalanító részére.

6. A műszaki átadás-átvételi eljárást megelőzően az üzemviteli tevékenységek, valamint a lefúvatott földgáz és szagosítási díjakról, a sikeres műszaki átadás-átvételt követően a kártalanítás összegéről az Üzemeltető az Áfa tv. előírásainak megfelelő díjtípusonkénti végszámlát állít ki és küld meg a Kártalanító számlázási címére, melyből az előleg teljes összege levonásra kerül.

A számlázás és elszámolás pénzneme: HUF

A Kártalanító által megfizetett előleg és a tényleges költségek (5/a. sz. melléklet szerinti díj – technológiai célra felhasznált földgázmennyiség és annak szagosítása, valamint a kártalanítás összegének Áfa vonzata) díj különbözetét külön-külön a Felek az alábbiak szerint rendezik:

---

<sup>5</sup> A dőlt betűs kiemelt részek kizárólag a fordított adózás szabályainak alkalmazása esetére vonatkoznak

Amennyiben a tényleges költségek a megfizetett előleg összegét nem érik el, az Üzemeltető helyesbíti az előlegszámlát és a különbözetet az előlegszámla kiállítását követő 15 naptári napon belül visszautalja a Kártalanító számára. A visszautalt összeg után a Kártalanítót kamat nem illeti meg.

Ezt követően az Üzemeltető végszámlát állít ki, amelynek összegét csökkenti a már megfizetett előleg összegével, különbözet itt már nem merül fel.

Amennyiben a tényleges költségek a megfizetett előleg összegét meghaladják, akkor az Üzemeltető végszámlát állít ki, amelynek összegét csökkenti a már megfizetett előleg összegével és a Kártalanító köteles a végszámla fennmaradó összegét a végszámla kiállításától számított 15 naptári napon belül átutalni Üzemeltető részére.

A Kártalanító fizetési kötelezettsége akkor tekinthető teljesítettnek, amikor az Üzemeltető számláján a számla teljes összege jóváírásra kerül. Amennyiben a fizetési határidő napja banki munkaszüneti napra esik, fizetésre kötelezett az azt megelőző utolsó banki munkanapon teljesíti a fizetést.

Amennyiben bármelyik Fél a jelen Megállapodás alapján fizetendő összeget annak esedékessége napján nem fizeti meg, késedelembe esik. A késedelembe eső Fél köteles a lejárt összegre a késedelem idejére, azaz a késedelembe esés napjától a tényleges fizetés napjáig a Ptk. 6:155. §. (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot fizetni. A késedelembe eső Fél köteles a felhalmozódott késedelmi kamatot a terhelő levél kiállítását követő 8 napon belül a másik Fél részére megfizetni. A késedelmi kamat összegét 360 napos év figyelembevételével, a ténylegesen eltelt napok alapján számítják a Felek.

A Kártalanító köteles az átutalási bizonylat közlemény rovatában a kiegyenlítendő számla sorszámát feltüntetni.

7. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy – tekintettel arra, hogy a beruházás megvalósítására, illetve a vezetékek kiváltására/megfelelő védelem kialakítására a Kártalanító érdekkörébe tartozó okból kerül sor – a vezetékkiváltással/megfelelő védelem kialakításával összefüggésben az Üzemeltetőnek felelősségi körébe nem tartozó okból bekövetkező esetleges káresemények (havária) illetve ezek költségeinek (ideértve a

harmadik személyek irányában felmerülő kártérítési kötelezettséget is) viselésére az Üzemeltető nem köteles, azok megfizetéséért Kártalanító tartozik felelősséggel.

A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az előre nem tervezett költségek felmerülésekor haladéktalanul tájékoztatják egymást, továbbá ezen költségek viselésére az Üzemeltető nem köteles, azok megfizetéséért a Kártalanító tartozik felelősséggel.

Amennyiben a Kártalanítóval szerződött biztosító bármely okból nem fizeti meg a károsultnak a Megállapodás tárgyát képező vezetékkiváltásokkal/megfelelő védelem kialakításával összefüggésben az Üzemeltető felelősségi körébe nem tartozó okból bekövetkezett kár összegét, úgy annak viselésére a Kártalanító köteles.

## **VII. Bejelentési kötelezettség**

Amennyiben a Kártalanító képviselői, partnerei és/vagy alvállalkozói az Üzemeltető területén (biztonsági övezetben) balesetet szenvednek vagy okoznak, kötelesek azt haladéktalanul jelenteni az Üzemeltető EBK képviselőinek, kötelesek továbbá teljes mértékben együttműködni az illetékes hatóságokkal és az EBK képviselőivel a baleset körülményeinek felderítése és tisztázása érdekében.

## **VIII. Kapcsolattartók, jognyilatkozat tételére jogosult személyek, elérhetőségük:**

Jelen Megállapodással kapcsolatos, valamennyi értesítést és kommunikációt írásban kell megtenni. Szóban, ráutaló magatartással vagy hallgatással nem lehet a másik Fél felé érvényesen jognyilatkozatot tenni.

Az írásos értesítések akkor tekinthetők megfelelően megtörténtnek (hatályosnak), ha azokat elektronikus levélen keresztül, kézbesítővel vagy ajánlott tértivevényes küldemény formájában küldik az értesítés címzettjének. Valamennyi, ilyen módon megtett kommunikáció és értesítés megtörténtnek tekintendő a kézbesítés napján (az aláírt átvételi elismervény vagy tértivevény alapján; faxon keresztül történt értesítés esetén pedig amikor az értesítést feladták, feltéve, hogy a továbbítást a küldő gép megerősíti, valamint minden esetben a 18.00 és délelőtt 9.00 óra közötti, valamint a munkanapon kívüli értesítések esetében a kézbesítést és a faxos továbbítást követő munkanapon.

**Kártalanító részéről:**

Képviselőre jogosult: .....

Kapcsolattartó: .....

Cím: .....

Telefon: .....

Fax: .....

**Üzemeltető részéről:**

Képviselőre jogosult: .....

Kapcsolattartó: .....

Cím: 8600 Siófok, Tanácsház u. 5.

Telefon: .....

Fax: .....

**IX. A Megállapodás hatálya, megszűnése, vitás kérdések rendezése, jogszabályi alapok**

1. A jelen Megállapodás érvényesen írásban jöhet létre. Írásba foglalása kizárólag a jelen, az Üzemeltető Üzletszabályzatának típusszerződésének megkötése útján történhet. A Felek külön okiratba foglalt vagy szóbeli, ráutaló magatartással vagy hallgatással kifejezett jognyilatkozatai szerződést nem hoznak létre.
2. A Megállapodás valamennyi Szerződő Fél által történő aláírása, valamint a jelen Megállapodás V.2.2. és VI.2. pontja szerinti óvadék (amennyiben szükséges), valamint a IV.5. pontja szerinti előleg Üzemeltető számláján történő jóváírásának napján lép hatályba (ha a két összeg különböző napokon kerül a Kártalanító által átutalásra, akkor a későbbi dátum az irányadó). A jelen Megállapodás érvényesen kizárólag a Felek mindegyikének az aláírásával jön létre, és a földgázz szállító vezetéseken és tartozékjellegű létesítményeken végzendő kiváltási/megfelelő védelem kialakítási munkálatokhoz és szolgalmi jogi ügyintézéshez kapcsolódóan jelen Megállapodásban meghatározott, valamennyi feladat teljes körű elvégzését követően vesztí hatályát.
3. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy bármely - a Megállapodásból, illetve annak teljesítéséből eredő - vitás kérdést előzetes egyeztetéssel, tárgyalással próbálják rendezni. A békés úton nem rendezhető vitás kérdések eldöntését a Szerződő Felek a Polgári perrendtartás általános hatásköri és illetékességi szabályai szerinti bírósághoz rendelik. Az eljárás nyelve és az alkalmazandó jog a magyar.

4. A Megállapodás kizárólag írásban, valamennyi Szerződő Fél egyező akarata alapján módosítható. A Felek kifejezetten kizárják a Kártalanító általános szerződéses feltételeinek alkalmazhatóságát.

A Szerződő Felek kötelezik magukat, hogy cégadataikban bekövetkezett technikai változásokról egymást haladéktalanul értesítik. Nem minősül megállapodás-módosításnak a Felek cégjegyzékben nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámlaszámában, számlavezető bankjában bekövetkező változás, továbbá az ügyletkötés és teljesítés során eljáró szervezet és a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett Fél a másik Felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen, írásban, 10 napos határidővel, vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 napon belül köteles értesíteni.

A jelen Megállapodás megtestesíti a Felek közötti összes rendelkezést, a Felek a szerződéskötést megelőzően folytatott egyeztetései anyagának, vagy a korábbi üzleti gyakorlatukban esetlegesen alkalmazott gyakorlatnak, illetve szokásnak az alkalmazását kizárják.

5. A Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi LV. törvény, a földgázellátásról szóló 2008. évi XL. tv., a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. tv., a Magyar Köztársaság gyorsforgalmi közúthálózatának közérdekűségéről és fejlesztéséről szóló 2003. évi CXXVIII. tv., az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv., a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv és a végrehajtásáról rendelkező 30/1988. (IV. 21.) MT. rendelet, a 79/2005. (X.11.) GKM rendelet, az 53/2012 (III.28.) Korm. rendelet, valamint az építési műszaki ellenőri tevékenységről szóló 244/2006. (XII.5.) Korm. rendelet előírásai az irányadók.

## X. Etikai Kódex elfogadása

Jelen Megállapodás aláírásával a Kártalanító igazolja, hogy az FGSZ Zrt. Etikai Kódexét a <https://fgsz.hu/partnereink/rendszerhasznalok/szabalyozasi-kornyezet>

oldalon elérte, az abban foglaltakat megismerte és azokat magára nézve kötelezőnek ismerte el.

## XI. A Megállapodás példányszáma és mellékletei

Jelen Megállapodás magyar nyelven készült 2 (két) egymással mindenben megegyező példányban; a Szerződő Felek mindegyikét 1-1 (egy-egy) példány illeti meg.

A Megállapodás elválaszthatatlan részét képező mellékletek:

**1. számú melléklet** A ... hrsz.-ú ingatlanra tervezett ...építése kapcsán érintett gázszállító vezetéken elvégzendő feladatok

**2/a. számú melléklet**

Jegyzőkönyv minta az üzemszerű működésre kész állapot igazolásáról

**2/b. számú melléklet**

Jegyzőkönyv minta az üzemszerű működést nem befolyásoló dokumentumok átadásáról

**3. számú melléklet**

Ügyvédi meghatalmazás

**4. számú melléklet**

Üzemviteli tevékenységek díjszámítása

**5. számú melléklet:**

Technológiai célra felhasznált földgáz költségének átterheléséről

**5/a számú melléklet:**

Jegyzőkönyv technológiai célú földgáz felhasználásáról

**6. számú melléklet:**

GDPR nyilatkozat

**7. Számú melléklet:**

Nyilatkozat a kiszervezett tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasságról

**8. Számú melléklet:**

Nyilatkozat megvalósítandó beruházás üzemszerű működésre kész állapotának tervezett költségéről

Jelen Megállapodást a Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt kölcsönösen tudomásul veszik, kötelezően elismerik, és jóváhagyólag aláírják.

Kelt.: ...

**Az FGSZ Zrt. részéről:**

.....

Név, beosztás

.....

Név, beosztás

**A Kártalanító részéről:**

.....

Név, beosztás

*Elektronikusan aláírt dokumentum. \**

*\*Amennyiben a dokumentum elektronikusan kerül aláírásra.*

1. sz. melléklet

**A ... HRSZ.-Ú INGATLANRA TERVEZETT ...ÉPÍTÉSE KAPCSÁN ÉRINTETT  
GÁZSZÁLLÍTÓ VEZETÉKEN ELVÉGZENDŐ FELADATOK**

<p><u>Nagynyomású gázszállító vezeték</u> <u>megnevezése:</u></p>	<p><u>Kiváltási szakaszok szelvényszámai</u> <u>(NYIR2 szerint):</u></p>
<p>..... DN..... PN..... gázszállító vezeték és bányászati hírközlő/optikai kábel</p>	



2/a sz. melléklet

JEGYZŐKÖNYV

A ..... hrsz.-ú ingatlanra tervezett .....  
kapcsán érintett, az FGSZ Földgázz szállító Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
tulajdonában és kezelésében lévő gázz szállító vezetéken és/vagy tartozékán a  
Kártalanítási és Együttműködési Megállapodás szerint megvalósított beruházás  
üzemszerű működésre kész állapotának igazolásáról.

1. A Kártalanító megnevezése és címe:
2. A Kártalanító, mint átadó megnevezése és címe:  
A minősített szakalvállalkozó megnevezése és címe:
3. Átvevő Üzemeltető megnevezése és címe:
4. A beruházás megnevezése és helye (kiváltott/megfelelő védelemmel ellátott vezeték és  
tartozékai):
5. A beruházás főbb műszaki jellemzői (hossz, átmérő, beépített csőanyag):
6. A beruházás tényleges költsége:  
- építés:  
- szolgalmi jog:  
Nettó értéke összesen:
7. Az üzemyszerű működésre kész állapot

....., 20.....

.....  
Kártalanító neve  
átadó

.....  
FGSZ Zrt.  
átvevő

2/b. sz. melléklet

## JEGYZŐKÖNYV

A .....kapcsán érintett, az FGSZ Földgázz szállító Zártkörűen Működő Részvénytársaság tulajdonában és kezelésében lévő gázz szállító vezetéken és tartozékán a kártalanítási és együttműködési megállapodás szerint megvalósított beruházáshoz kapcsolódó, üzemszerű működést nem befolyásoló dokumentumok, valamint a kiváltás/megfelelő védelem kialakítása eredményeként létrehozott eszköz átadásáról

1. A Kártalanító megnevezése és címe:

A Kártalanító, mint átadó megnevezése és címe:

A minősített szakalvállalkozó megnevezése és címe:

2. Átvevő Üzemeltető megnevezése és címe:

A beruházás megnevezése és helye (kiváltott/megfelelő védelemmel ellátott vezeték és tartozékai):

A beruházás főbb műszaki jellemzői (hossz, átmérő, beépített csőanyag):

3. Átadott üzemszerű működést nem befolyásoló dokumentumok:

-  
-  
-

....., 20.....

.....  
Kártalanító neve  
átadó

.....  
FGSZ Zrt.  
átvevő

## 3. sz. melléklet

## ÜGYVÉDI MEGHATALMAZÁS

Alulírott meghatalmazom ..... ügyvédet (.....), hogy a ....., ..... hrsz.-ú ingatlanra tervezett ..... építése kapcsán érintett, az FGSZ Földgázzszállító Zártkörűen Működő Részvénytársaság. tulajdonában és kezelésében lévő gázzszállító vezetékek kiváltásához/megfelelő védelem kialakításához szükséges szolgálmi jogok szerződéssel vagy bányahatósági eljárással történő megszerzése, módosítása, és a megszűnő vezeték (bányaszolgálmi) jogok törlése érdekében Társaságunk helyett és nevében eljárjon, szerződést kössön, közigazgatási eljárást kezdeményezzen és ennek érdekében szükséges egyéb nyilatkozatokat megtegye.

A meghatalmazó a meghatalmazást azzal a feltétellel adja meg a meghatalmazott részére, hogy az eljárása során köteles az ügyletkötéseket megelőzően a meghatalmazó képviselőit (**...Név, beosztás**) írásban megkeresni és tájékoztatni az ügyletkötés feltételeiről. Ugyanígy köteles a meghatalmazott havonta rendszerességgel írásban tájékoztatást adni meghatalmazó képviselői részére az elvégzett és tervezett eljárásairól, amelyek a meghatalmazót érintik.

A meghatalmazott eljárása csak a meghatalmazó írásbeli jóváhagyásával válik érvényessé, beleértve a kötendő szolgálmi jogi vagy vezetékjogi szerződés cégszerű aláírását is.

Az Ügyvédi Iroda az eljárás során az .....és az Üzemeltető között létrejött Kártalanítási és Együttműködési Megállapodásban foglaltak szerint köteles eljárni.

Eljárásra jogosultak az ügyvédi iroda tagjai, alkalmazott ügyvédei, ügyvédjelöltjei.

Jelen meghatalmazás a tárgyi projekt által érintett gázzszállító vezetékek szolgálmi jogi ügyintézésének befejezéséig érvényes.

Siófok, 20.....

FGSZ Földgázzszállító Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
mint meghatalmazó

.....  
Név, beosztás

.....  
Név, beosztás

.....  
**Ügyvédi Iroda**  
meghatalmazott

**4. számú melléklet**

A .....hrsz-ingatlanra tervezett ..... kapcsán, az FGSZ Zrt. tulajdonában és üzemeltetésében lévő földgázz szállító vezetékek, és tartozékai akadálymentesítési és védelembe helyezési feladatokhoz kapcsolódó üzemviteli tevékenységeknek a díjszámítása

Sorszám	Tevékenység megnevezése	Létszám	Óraszám	Rezsioradíj	Számított díj
<b>1</b>	<b>Előkészítő munkák</b>				
	1.1 Az érintett vezetékszakas nyomvonalának egyeztetése:				
	Geodéta				
	Hírközlési szakfelügyelő				
	1.2 Műszaki tartalom készítése:				
	Mérnök-irányító				
	Geodéta				
	Hírközlési szakfelügyelő				
<b>2</b>	<b>Vezeték diagnosztikai munkák</b>				
	2.1 Vezeték kitűzése, szakfelügyelet a feltárásnál:				
	Geodéta				
	Hírközlési szakfelügyelő				
	2.2 Diagnosztikai munkák ellenőrzése:				
	Mérnök-irányító				
<b>3</b>	<b>Kiváltásokhoz készített tervek ellenőrzése</b>				
	3.1 Kiviteli terv véleményezés:				
	Geodéta				
	Mérnök-irányító				
	EBK szakértő				
	3.2 D terv és zárógeodézia felülvizsgálat				
	Geodéta				

		Mérnök-irányító				
	3.3	Üzemeltetői nyilatkozat kiadása:				
		Mérnök-irányító				
<b>4</b>	<b>Vezeték kiváltások üzemi felügyelete</b>					
	4.1	Üzemeltetői felügyelet kivitelezés közben:				
		Mérnök-irányító				
<b>5</b>	<b>Vezeték előkészítése a leürítéshez</b>					
	5.1	Technológia készítése (feltöltéssel együtt):				
		Mérnök-irányító				
	5.2	Intézkedés a fáklyázás lebonyolításához:				
		Geodéta				
		Mérnök-irányító				
<b>6</b>	<b>Vezeték feltárása, leürítése, gázmentesítése</b>					
	6.1	Vezeték élőrekötési helyeinek feltárása:				
		Geodéta				
	6.2	Vezeték lefúvatása:				
		Mérnök-irányító				
		Körzetfelügyelő				
<b>7</b>	<b>Vezeték élőrekötési munkái:</b>					
	7.1	Élőrekötés előtti műszaki szemle:				
		Geodéta				
		Mérnök-irányító				
	7.2	Élőrekötési munkák:				
		Mérnök-irányító				
		Körzetfelügyelő				
<b>8</b>	<b>Vezeték előkészítése feltöltéshez</b>					

	8.1	Szellőztetés:				
		Mérnök-irányító				
		Körzetfelügyelő				
<b>9</b>	<b>Vezeték feltöltés, normál technológia visszaállítása</b>					
		Mérnök-irányító				
		Körzetfelügyelő				
<b>10</b>	<b>Vezeték tömörségi nyomáspróba ellenőrzése</b>					
		Mérnök-irányító				
		Körzetfelügyelő				
<b>11</b>	<b>Hírközlési kábel kiváltásának üzemi felügyelete</b>					
	11.1	Üzemeltetői felügyelet kivitelezés közben:				
		Geodéta				
		Hírközlési szakfelügyelő				
	<b>Összesen:</b>					
<b>12</b>	<b>Egyéb igénybevett szolgáltatás</b>					
	12.1	Fáklya területének előkészítése				
	12.2	Bejelentési kötelezettségek teljesítése				
	12.3	Tűzbiztosítás				
	<b>Mindösszesen:</b>					

20.... év során a FGSZ Zrt.-nél alkalmazott óradíjak:

Mérnök-irányító	Ft/óra
Körzetfelügyelő	Ft/óra
Geodéta	Ft/óra
Hírközlési szakfelügyelő	Ft/óra

A táblázatban szereplő árak az Áfa összegét nem tartalmazzák. A tevékenységekhez szükséges létszám nem egységes óraszámokban szükséges az adott tevékenységekhez, ezért a tevékenységhez szükséges „Összóraszám” a mértékadó a költségek tekintetében.

A Felek megállapodnak abban, hogy a Kártalanító az Üzemeltető által elvégzett üzemviteli tevékenységekért a jelen melléklet **„Mindösszesen”** megnevezésű sorában feltüntetett **munkadíjat**, mint átalánydíjat köteles az Üzemeltető részére - a VI.5 pontban foglaltak szerint - megfizetni. A Felek kifejezetten és egyezően rögzítik, hogy a jelen táblázat szerinti tételes költségkalkuláció a jelen Megállapodás alapján fizetendő **üzemviteli díj, mint átalánydíj** meghatározása céljából annak megalapozása érdekében, tájékoztató jelleggel került csatolásra a Megállapodás mellékleteként, mely nem teszi a Felek átalánydíjas megállapodását tételes elszámolásúvá az üzemviteli díj tekintetében.

Az üzemviteli tevékenység keretében elvégzett lefúvatás, átöblítés során **technológiai célra felhasznált földgáz, illetve annak szagosítása** a fentiekől eltérően **tételesen kerül elszámolásra** az 5.számú mellékletben rögzítettek szerint.

**5. számú melléklet****TECHNOLÓGIAI CÉLRA FELHASZNÁLT FÖLDGÁZ  
KÖLTSÉGÉRŐL**

Szerződő Felek rögzítik, hogy az akadálymentesítés kapcsán az Üzemeltető által végzett tevékenységek teljesítése során – az 5/a számú mellékletben meghatározott pontokon - szagosított földgáz kerül technológiai célra felhasználásra.

**1. Földgáz mennyiségének, minőségének, energiatartalmának meghatározása**

A 5/a. számú mellékletben meghatározott műveletek során felhasznált földgáz energiatartalmát minden érintett gáznapra vonatkozóan külön jegyzőkönyvben kell megállapítani az alábbiak szerint.

1.1 A 5/a. számú mellékletben meghatározott műveletek befejezésekor az átkötés(ek)en lévő kalibrált nyomásmérő(k)ön (manométer) leolvasott nyomásérték(ek), valamint az érintett vezetékszakas víztérfogatának értéke a 5/a. számú melléklet szerinti jegyzőkönyvben rögzítésre kerül. A két érték szorzata adja meg a lefúvatásra kiadott földgáz mennyiségét. Számítási mód:

$$V_{\text{lefúvatott gázmennyiség}} (\text{m}^3) = p_{\text{leolvasott}} (\text{bar}) \times V_{\text{víztérfogat}} (\text{m}^3)$$

A munkálatok befejezése után az érintett vezetékszakaszokat a vonatkozó szabályozások szerint Üzemeltető köteles átöblíteni. Az átöblítés során felhasznált földgáz mennyisége az alábbi képlet alapján kerül meghatározásra.

$$V_{\text{öblítésre felhasznált}} = 5 \times V_{\text{víztérfogat}} (\text{m}^3)$$

1.2 Az átadás-átvételi ponton technológiai célra felhasznált földgáz égéshőjét és egyéb minőségi paramétereit az érintett gáznapokon érvényes forgalmi rend alapján az átadás-átvételi ponthoz rendelt kromatográf mintaáramon az érintett napokon mért gáznapi átlagértékek jelentik.



1.3 A földgáz egy adott gáznapra vonatkozó energiatartalmának meghatározása a 1.1 pont szerint meghatározott napi földgázmennyiség és a 1.2 szerint megállapított napi átlag égéshő összeszorozásával történik és kWh-ban kerül megadásra.

1.4 Amennyiben a lefúvatás és öblítés nem ugyanazon a gáznapon történik, a két műveletre vonatkozóan külön jegyzőkönyvet kell felvenni.

## 2. Földgáz szagosítása

A földgáz szagosítása 50-50% ± 2% THT-TBM szagosító anyag beadagolással történik központi (vagy egyedi (állomási)) szagosító egységekkel. Üzemeltető a szagosító anyag beadagolási pontra érvényes aktuális szagosítási normának (a MER szerint minden év X.1.-III.31. 14,0 ±10% ml/em<sup>3</sup>, minden év IV.1.-IX.30. 16,9 ±10% ml/em<sup>3</sup>, vagy a MER-ben meghirdetett, az ettől eltérő szagosítási normának) megfelelő értékből és a Technológiai célú földgázfelhasználásra vonatkozó jegyzőkönyvben meghatározott földgáz mennyiségből (em<sup>3</sup>) határozza meg az átadás-átvételi ponton kiadott szagosító anyag mennyiségét (l).

$$\text{Felhasznált szagosító anyag mennyiség (l)} = \frac{[\text{aktuális szagosítási norma (ml/em}^3\text{)} \times \text{felhasznált földgázmennyiség (em}^3\text{)}] / 1000}$$

## 4. Földgáz ára, szagosítás díja, elszámolás

4.1 Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a technológiai célra felhasznált földgáz egységárának a lefúvatásban érintett hónap mérlegelt átlagárát (adókkal növelt) (Ft/kWh) tekintik. Az így meghatározott ár az áfá-t nem tartalmazza.

A műveletek során felhasznált földgáz ára a földgáz beszerzési egység ára (Ft/kWh) és a Technológiai célú földgázfelhasználásra vonatkozó jegyzőkönyvben meghatározott összes energiatartalom szorzatával kerül meghatározásra.

4.2 Üzemeltető a földgáz szagosításáért a felhasznált szagosítóanyag 2. pont szerint meghatározott mennyiségére (két tizedes jegyre kerekítve) a rendszerhasználati díjakat megállapító MEKH határozatban rögzített szagosítási egységdíjjal számított szagosítási díjat (Ft) számítja fel.

Szagosítás díja (Ft) =

Felhasznált szagosítóanyag mennyiség (l) x szagosítási egységdíj (Ft/l). + Áfa

4.3. Kártalanító és Üzemeltető megbízott képviselői kötelesek a Technológiai célú földgáz felhasználásról szóló 5/a számú melléklet szerinti jegyzőkönyvet aláírni, mely alapján Üzemeltető kiállítja a felhasznált földgázról és annak szagosításáról szóló számlát. A számla fizetési feltételeit a megállapodás tartalmazza.

5/a számú melléklet

JEGYZŐKÖNYV TECHNOLÓGIAI CÉLÚ FÖLDGÁZ FELHASZNÁLÁSÁRÓL

M.sz.: .....

Készült: ....., 20.....

Kártalanító: .....

Üzemeltető: FGSZ Zrt.....Földgázszállító Régió

Felhasználás helye(i): ..... gázszállító vezeték lefúvatási pontjai

Felhasználási pont(ok)	Nyomás (bar)	Vízter-fogat (m <sup>3</sup> ) (0°C)	Lefúvatott gáz-mennyiség g (m <sup>3</sup> ) * (0°C)	Öblítéshez felhasznált gáz-mennyiség g (m <sup>3</sup> ) * (0°C)	Összes felhaszn. gáz-m. (m <sup>3</sup> ) * (0°C)	Égő kWh/m <sup>3</sup> ** (25/0°C)	Energia tartalom lefúv. (kWh) * (25/0°C)	Energia tartalom öblítés (25/0°C) *	Összes Energia tartalom (kWh) * (25/0°C)	Felhasznált szagosítóanyag mennyiség *** (l) ****

\* Egész számra kerekítve

\*\* Hat tizedes jegyre kerekítve

\*\*\* Felhasznált szagosító anyag mennyiség (l) = [aktuális szagosítási norma (ml/em<sup>3</sup> 0°C) x összes felhasznált földgáz-mennyiség (em<sup>3</sup> 0°C)] / 1000

\*\*\*\* Két tizedes jegyre kerekítve

Fenti gáz-mennyiség a ..... munkaszámú kiviteli terv alapján ..... földgázszállító vezeték kiváltásával kapcsolatos akadálymentesítési és védelembehelyezési feladatok során került technológiai célból felhasználásra 20...-án/én.

Jelen Jegyzőkönyv alapján Üzemeltető jogosult a fenti földgáz-mennyiségről és annak szagosításáról szóló számlát Kártalanító számára kiállítani.

.....  
**FGSZ Zrt.**  
**Földgázszállító Régió**  
**képviselője**

.....  
**Kártalanító**

**6. sz. melléklet**

**GDPR NYILATKOZAT**

Kártalanító tudomásul veszi, hogy az FGSZ Földgázz szállító Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 8600 Siófok, Tanácsház u. 5.,) irodaházai és üzemei területén beléptető rendszer és vagyónvédelmi kamerarendszer üzemel, és kötelezettséget vállal arra, hogy erről a jelen megállapodás teljesítésében résztvevő alkalmazottait, alvállalkozóit, teljesítési segédeit tájékoztatja. A beléptetéssel és a kamerarendszerrel kapcsolatos tájékoztató az FGSZ Zrt. épületeiben kifüggesztve megtalálható.

A Kártalanító kijelenti és szavatol azért, hogy az általa a jelen megállapodás kapcsán átvett, rendelkezésére bocsátott, illetve bármely módon, akár a megállapodás megkötése, teljesítése kapcsán tudomására jutott, feldolgozott személyes adatokat a személyes adatok védelmére vonatkozó hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően, így különösen az alábbiak szerint kezeli, dolgozza fel:

(a) az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseinek,

(b) a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság, illetve az 95/46/EK irányelv 29. cikke alapján létrehozott adatvédelmi munkacsoport ajánlásainak, iránymutatásainak, határozatainak,

(c) a 2016/679/EU számon meghozott EU Általános Adatvédelmi Rendelet (General Data Protection Regulation, GDPR) rendelkezéseinek eleget téve.

(A személyes adatok védelmére vonatkozó jogszabályi előírások és egyéb releváns ajánlások a továbbiakban összefoglalóan "Adatvédelmi előírások".)

A Kártalanító kijelenti és szavatol azért, hogy az általa az FGSZ Zrt. megbízásából, illetve részére végzett tevékenység mindenben megfelel az Adatvédelmi előírásoknak és a jelen szerződésnek.

A Kártalanító személyes adatokat csak és kizárólag a jelen megállapodásnak megfelelően, illetve az FGSZ Zrt. által meghatározott cél elérése érdekében dolgozhatja fel. A Kártalanító a személyes adatok, vagy azok részei vonatkozásában az adatkezelést érintő érdemi döntést nem hozhat, és azokat kizárólag az FGSZ Zrt. rendelkezései szerint dolgozhatja fel, saját céljára adatkezelést, illetve adatfeldolgozást nem végezhet, továbbá a személyes adatokat a hatályos jogszabályi rendelkezések és az FGSZ Zrt. rendelkezései szerint köteles tárolni, megőrizni, titokban tartani, törölni.

A Kártalanító részére átadott adatállományt csak a jelen megállapodás tárgyához kapcsolódó adatkezelési, adatfeldolgozási tevékenység teljesítésével összefüggésben és csak az ahhoz szükséges mértékben ismerhetik meg a kifejezetten a megállapodásban rögzített feladatok teljesítése érdekében a Kártalanítónál dolgozó alkalmazottak.

A Kártalanító felel az alkalmazottja által az alkalmazására irányuló jogviszonyával összefüggésben az FGSZ Zrt.-nek a jelen megállapodás tárgyához kapcsolódó adatkezelési, adatfeldolgozási tevékenység teljesítésével összefüggésben okozott kárért.

A Kártalanító köteles gondoskodni a személyes adatok biztonságáról és védelméről, köteles továbbá megtenni azokat a technikai és szervezési intézkedéseket és kialakítani azokat az

eljárási szabályokat, amelyek a jelen megállapodás rendelkezéseinek érvényre juttatásához, illetve az FGSZ Zrt. érdekének biztosításához szükségesek.

A Kártalanító köteles az FGSZ Zrt. kérésére bármikor, vagy az általa megjelölt határidőig, vagy a jelen megállapodás megszűnése esetén legkésőbb a megszűnés napján a birtokában lévő, vagy általa feldolgozott személyes adatokat – ideértve az azokat tartalmazó adathordozókat is – az FGSZ Zrt.-nek teljeskörűen visszaszolgáltatni, vagy véglegesen és igazolhatóan törölni.

A Kártalanító a személyes adatokat megfelelő intézkedésekkel köteles védeni, különösen a jogosulatlan vagy véletlenszerű fizikai vagy logikai hozzáférés, megváltoztatás, továbbítás, nyilvánosságra hozatal, törlés vagy megsemmisítés, terjesztés, valamint a véletlen megsemmisülés és sérülés, továbbá az alkalmazott technika megváltozásából fakadó hozzáférhetetlenné válás ellen. A Kártalanító köteles alkalmazni az összes olyan gyakorlati intézkedést, amelyekkel az előbbi események megakadályozhatóak.

Kártalanító kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben az FGSZ Zrt.-nél a jelen megállapodáshoz kapcsolódóan számára átadott/továbbított adatokkal kapcsolatosan adatvédelmi incidens megtörténtéről szerez tudomást, erről – az adatvédelmi incidens kezeléséhez szükséges intézkedések megtételével egyidejűleg – haladéktalanul, írásban értesíti az FGSZ Zrt.-t.

A Kártalanító kijelenti, hogy a személyes adatok általa történő kezelése, feldolgozása megfelel a mindenkor hatályos Adatvédelmi előírásoknak.

7. sz. melléklet

**NYILATKOZAT MUNKAVÉGZÉSRE VALÓ ALKALMASSÁGÁRÓL (ÉS ALVÁLLALKOZÓK  
BEVONÁSÁRÓL) \***

Alulírott .....NÉV....., a .....Bt./Kft. (.....székhelye.....) cégjegyzésre jogosult képviselője, mint az FGSZ Földgázszállító Zártkörűen Működő Részvénytársaság (8600 Siófok, Tanácsház utca 5.) által „.....**eljárás tárgya**.....” tárgyban kiírt beszerzési eljárás nyertese nyilatkozom, hogy a fenti tárgyban megkötött szerződésekben **vállalkozóként** az alábbi erőforrásokat ( illetve alvállalkozókat) vesszük igénybe a teljesítés során:

**Bevonandó alvállalkozók:**

Cég bejegyzett neve	Székhelye	Ügyvezető neve	Elérhetősége	Munkanem

**Erőforrások igazolása:** (Mind a nyilatkozó, mind a bevonandó alvállalkozó vonatkozásában ki kell tölteni)

1. Személyi feltételek igazolása (amennyiben értelmezhető):

Végzettség/tevékenység	Okirat /szakvizsga/dokumentum megnevezése*	Erőforrás (saját v. kiszervezett) Alvállalkozói erőforrás esetén a cég nevét kell feltüntetni!

2. Tárgyi feltételek igazolása (gépek, eszközök stb.) (amennyiben értelmezhető)

Megnevezés/típus	Igazoló dokumentum/ forgalmi engedély/eszköznyilvántartó/ nyilatkozat/egyéb*	Erőforrás (saját v. kiszervezett) Alvállalkozói erőforrás esetén a cég nevét kell feltüntetni!
pl.3-10t teherbírású autódaru	pl. forgalmi engedély	

\*Csatolni szükséges, amennyiben az külön alkalmasságot igazoló dokumentumként nem került benyújtásra az ajánlat részeként.

Kelt: ..... (helység, év, hónap nap)

.....

aláírás (NÉV)

8. sz. melléklet

NYILATKOZAT

A ..... hrsz.-ú ingatlanra tervezett ..... kapcsán érintett, az FGSZ Földgázz szállító Zártkörűen Működő Részvénytársaság tulajdonában és kezelésében lévő gázz szállító vezetéken és/vagy tartozékán a Kártalanítási és Együttműködési Megállapodás szerint megvalósítandó beruházás üzemszerű működésre kész állapotának költségéről

1. A Kártalanító megnevezése és címe:
2. A Kártalanító, mint átadó megnevezése és címe:

A minősített szakalvállalkozó megnevezése és címe:

3. A beruházás megnevezése és helye (kiváltandó/megfelelő védelemmel ellátandó vezeték és tartozékai):

4. A beruházás tervezett költsége:

- építés:

- szolgalmi jog:

Nettó értéke összesen:

....., 20.....

.....  
Kártalanító neve